



Zastupitelstvo hlavního města Prahy vydává na základě ustanovení § 59 odst. 2 písm. i) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

zřizovací listinu

příspěvkové organizace

Pražské společenství obnovitelné energie, příspěvková organizace
(dále jen „organizace“)

Čl. I

Označení zřizovatele

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČO: 00064581

Čl. II

Název organizace

Pražské společenství obnovitelné energie, příspěvková organizace

Čl. III

Sídlo organizace

Mariánské náměstí 159/4, 110 00 Praha 1

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

11842857

Čl. V

Právní forma organizace

Příspěvková organizace

Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

Organizace je zřízena za účelem poskytování komplexních služeb a činností souvisejících s přípravou, realizací a provozem výroben elektřiny, tepla případně plynu obnovitelného původu (dále jen „výrobní OZE“). Tyto výrobní přitom budou umístovány jak na nemovitých aktivech ve vlastnictví zřizovatele, tak i doplňkově na nemovitostech na území hlavního města Prahy ve vlastnictví jiných fyzických a právnických osob, které projeví zájem o účast na vzniku a rozvoji tzv. komunitní energetiky za pomoci zřizování jejich nových právních entit – společenství obnovitelné energie a občanské energetické společenství (dále jen souhrnně „energetické společenství“) na území hlavního města Prahy.

Předmětem činnosti organizace je:

- Připravovat a realizovat nové projekty výroben OZE případně v kombinaci s úsporami energie, jejichž investorem bude zřizovatel nebo organizace
- Zajišťovat pro jejich realizaci vhodné financování s využitím dotačních zdrojů
- Provádět zadávací řízení na výběr zhotovitele výroben OZE a realizace úspor energie
- Poskytovat odborný dohled nad samotnou výstavbou výroben OZE a realizací úspor energie
- Nové výrobní OZE v majetku zřizovatele následně provozovat a energii jimi vyráběnou dodávat do odběrných míst zřizovatele a do odběrných míst organizace
- Uzavírat smlouvy o dodávce el. energie, smlouvy o dodávce tepelné energie a smlouvy o dodávce plynu pocházející z obnovitelných zdrojů do odběrných míst zřizovatele a odběrných míst organizace
- Uzavírat smlouvy o připojení k distribuční soustavě elektrické energie u odběrných a předávacích míst zřizovatele, v kterých bude organizace provozovat výrobní OZE
- Uzavírat smlouvy o nákupu elektřiny z obnovitelných zdrojů (tzv. kontrakty PPA z angl. Power Purchase Agreements) s jinými subjekty - investory do nových výroben OZE, za účelem dlouhodobého výkupu a dodávky do odběrných míst zřizovatele a odběrných míst organizace
- Organizovat a provádět centralizované zadávací řízení k veřejným zakázkám na dodávky elektrické energie, zemního plynu a tepla pro potřeby odběrných míst zřizovatele, odběrných míst právnických osob zřízených zřizovatelem a odběrných míst městských částí, za účelem zajištění smluvních podmínek, které umožní upřednostňovat čerpání energií z obnovitelných zdrojů a naplňování klimatického závazku zřizovatele
- Poradenská a konzultační činnost, zpracovávání odborných studií a posudků zejména ve vztahu k realizaci nových výroben OZE a realizací úspor energie na území hl. m. Prahy.
- Výkon jednotného kontaktního místa („one-stop-shop“) za účelem poskytování informací a komplexní technické asistence obyvatelům hl. m. Prahy (příprava energetických posudků, energetických studií, žádostí o podporu apod.) při přípravě záměrů renovace obytných staveb za účelem využití obnovitelných zdrojů případně snížení energetické náročnosti
- Zapojovat se do mezinárodních i národních projektů souvisejících s komunitní udržitelnou energetikou
- Aktivně hledat místa pro „odbyt (využití)“ komunitně vyrobené energie, která není v daném čase a místě spotřebována v zapojených výrobnách (systém nabíjecích stanic apod.)
- Zajišťovat zveřejnění dat týkajících se výstupů realizovaných projektů v Datové platformě hl. města Prahy (Golemio) a za tímto účelem průběžně poskytovat spol. Operátor ICT, a.s. data týkající se výstupů realizovaných projektů a při řízení datového napojení na Datovou platformu hl. města Prahy (Golemio) a při vizualizaci dat využívat spol. Operátor ICT, a.s.

Čl. VII

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada hlavního města Prahy. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.

Čl. VIII

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejich úkolů movitý majetek pořízený či získaný organizací do vlastnictví zřizovatele od 1. 10. 2021 a veškerý majetek získaný organizací od 1. 10. 2021 od jiné příspěvkové organizace zřizovatele, jestliže se jednalo o majetek přebytečný. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv organizace

- 1) Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:
 - a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině,
 - b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
 - c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytečného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným hlavním městem Prahou, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této zřizovací listiny,
 - d) zastupovat zřizovatele při investiční činnosti v rámci schváleného rozpočtu prováděné na majetku svěřeném zřizovací listinou,

Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

- 2) Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy, přičemž se takový nemovitý majetek bude mít za svěřený organizací po jeho vymezení v příloze této zřizovací listiny. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizací okamžikem účinnosti právního jednání, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušné právní jednání činěno.
- 3) Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:
 - a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
 - b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
 - c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
 - d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
 - e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům.
- 4) Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.

- 5) Organizace je povinna používat u svého názvu logo hlavního města Prahy na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích.

Čl. X

Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně:

- Poskytovat odborné služby zejména právního, technického a administrativního charakteru za účelem zakládání a činnosti energetických společenství
- Připravovat a realizovat nové projekty výroben OZE, jejichž investorem bude energetické společenství, či jakýkoliv další subjekt, s nímž organizace uzavře smluvní vztah nebo se na jejich realizaci podílet poskytováním odborných služeb zejména právního, technického a administrativního charakteru
- Poskytovat služby za účelem přípravy a podání žádostí o finanční podporu na založení a činnost energetického společenství či výstavbu nových výroben OZE, jejichž investorem bude energetické společenství, či jakýkoliv další subjekt, s nímž organizace uzavře smluvní vztah
- Poskytovat službu provozu nových výroben OZE ve vlastnictví energetického společenství (ve smyslu plnění požadavků zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a další související legislativy), či jakéhokoliv dalšího subjektu, s nímž organizace uzavře smluvní vztah
- Uzavírat smlouvy o dodávce el. energie, smlouvy o dodávce tepelné energie a smlouvy o dodávce plynu pocházející z obnovitelných zdrojů do odběrných míst členů energetického společenství či jiných subjektů, se kterými bude mít organizace uzavřen smluvní vztah
- Uzavírat smlouvy o nákupu elektřiny z obnovitelných zdrojů (tzv. kontrakty PPA z angl. *Power Purchase Agreements*), která bude vyráběna výrobnou OZE za účelem dodávky do jiných odběrných míst, než jsou odběrná místa zřizovatele či organizace
- Poradenská a konzultační činnost, zpracovávání odborných studií a posudků zejména ve vztahu k realizaci nových výroben OZE mimo území hl. m. Prahy
- Vzdělávací, publikační a jiná obdobná činnost za účelem propagace a rozšiřování principů komunitní energetiky v jiných městech apod. (např. poskytováním zkušeností, organizací seminářů apod.)

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

Čl. XI

Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.

Čl. XII

Certifikované zadávání veřejných zakázek

Organizace je povinná dodržovat pokyny zřizovatele ve věcech centralizovaného zadávání veřejných zakázek.

Čl. XIII

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

Čl. XIV

Závěrečná ustanovení

Organizace byla zřízena dnem 1.10.2021 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 29/28 ze dne 9.9.2021

Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 29/28 ze dne 9.9. 2021 a nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2021.

Změna zřizovací listiny byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č.34/25 ze dne 24.2.2022 a nabývá účinnosti dnem 1.3.2022.

Tato změna zřizovací listiny byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 37/37 ze dne 26. 5. 2022 a nabývá účinnosti dnem schválení, tedy 1. 6. 2022.

V Praze dne

31-05-2022



MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl. m. Prahy

**Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem
ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je předán do správy PO**

I.

Neupotřebitelným movitým majetkem se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

II.

Přebytečným movitým majetkem se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby příspěvkové organizace již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, pokud nebude účelnější svěřit jej jiné příspěvkové organizaci, což zajišťuje ředitel příspěvkové organizace na základě pokynu ředitele věcně příslušného odboru vydaného se souhlasem věcně příslušného člena Rady hlavního města Prahy.

III.

O likvidaci neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje ředitel příspěvkové organizace; jestliže se však jedná o movitý majetek, jehož součástí je jakákoli mechanika a jehož pořizovací cena zároveň přesahuje 15 tis. Kč, musí být součástí návrhu na vyřazení majetku vyjádření servisní organizace.

IV.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem nepřesahuje 150 tis. Kč, na základě návrhu ředitele příspěvkové organizace rozhoduje ředitel věcně příslušného odboru po projednání s věcně příslušným členem Rady hlavního města Prahy. Návrh rozhodnutí pro oba uvedené případy je appendixem těchto zásad.

V.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem přesahuje 150 tis. Kč, navrhovaného k prodeji ředitelem příspěvkové organizace rozhoduje Rada hlavního města Prahy na základě předkladu věcně příslušného člena Rady hlavního města Prahy zpracovaného věcně příslušným odborem.

Appendix

ROZHODNUTÍ O VYŘAZENÍ MOVITÉHO MAJETKU

Navrhovatel (uživatel): ředitel PO

Umístění: v rámci PO

Předmět:

Inv. číslo (výr.)	název	typ	poř. cena	zůstat. cena	rok poř.
----------------------	-------	-----	-----------	--------------	----------

Důvod vyřazení:

Neopravitelný – viz odborný posudek / Nepotřebný

Způsob vyřazení:

Likvidací / Odprodejem

Schválil: ředitel PO

datum:

podpis

Ředitel věcně přísl. odboru

datum:

podpis

Věcně přísl. člen Rady hl. m. Prahy datum:

podpis

